



**ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. J. Biliūno g. 23, 29111 Anykščiai

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774637

Skyriaus duomenys: J. Biliūno g. 23, 29111 Anykščiai, tel. (0 381) 5 80 62 El. p. daiva.gasiuniene@anyksčiai.lt

Anykščių rajono savivaldybės tarybai

**AUKCIONE PARDUODAMO NAUJO KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS
SKLYPO KAINOS APSKAIČIAVIMO ATASKAITA**

Žemės sklypas suformuotas detaliuoju planu, patvirtintu Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. liepos 23 d. sprendimu Nr. 1-TS-247 „Dėl žemės sklypo Vairuotojų g., Anykščių m., Anykščių r. sav., detaliojo plano patvirtinimo bei pagrindinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo, naudojimo pobūdžio nustatymo“ (toliau – Žemės sklypas).

Žemės sklypo unikalus numeris – Nr. 4400-4604-8880.

Žemės sklypo adresas – Anykščiai, Vairuotojų g. 5A.


Žemės sklypo plotas – 3,4874 ha.

Žemės verčių zonų žemėlapiai ir žemės vertinimo masiniu būdu ataskaita, patvirtinta Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. 1P-546-(1.1. E) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų tvirtinimo“.

| Eil. Nr. | Žemės sklypo pradinė pardavimo kaina | Suma, Eur |
|----------|---|------------|
| 1. | Žemės sklypo vertė, Eur | 279 000,00 |
| 2. | Žemės sklypo vertės nustatymo išlaidos (individualus vertinimas)** | - |
| 3. | Detalaus plano parengimo išlaidos, Eur | 3 153,96 |
| 4. | Žemės sklypo plano ir žemės sklypo kadastro duomenų bylos parengimo išlaidos, Eur | 211,75 |
| 5. | VĮ Registrų centro Vidutinės rinkos vertės apskaičiavimo paslauga, Eur | - |
| 6. | Žemės sklypo pardavimo aukciono organizavimo išlaidos, Eur | xxxxxx |
| | Iš viso | 282 365,71 |

Žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-4604-8880) pradinė pardavimo kaina **282 366 Eur** (du šimtai aštuoniasdešimt du tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt šeši eurai).

Skyriaus vedėja



Daiva Gasiūnienė